

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL PLAN GENERAL
Y DE DIVERSOS PLANES PARCIALES DEL MUNICIPIO DE RIBA-ROJA DE TÚRIA

NUEVAS

| SECTOR | Parcela mínima | Fachada mínima | Edificabilidad | Ocupación | Retranqueo frontal | Retranqueo lateral | Altura cornisa Industrial | Nº plantas Industrial | Aparcam. | Cerramientos de parcela |
|---------------------------------|----------------------|----------------|----------------|-----------|--------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|
| EL OLIVERAL | 1.000 m ² | 20 m | 1 | / | 10 m | 5 m | 14 m | 3 | 1/100 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| SECTOR 13 / 12 | 2.000 m ² | 30 m | 0,71 | 70 % | 10 m | 6 m | 14 m | / | 1/100 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| NPI3 BY PASS | 1.000 m ² | 14 m | 0,7 | 85 % | 5 m | 0 o 3m | 14 m | 4 | 1/150 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| CASANOVA | 1.000 m ² | 20 m | 0,83 | / | 5 m | 0 m | 14 m | 3 | 1/150 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| NPI 1 MASIA SAN ANTONIO DE POYO | 2000 m ² | 30 m | 0,836 | 70 % | 5 m | 5 m | 14 m | libre | 1/150 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| MASÍA DE BALÓ | 1000 m ² | 20 m | 0,8 | / | 10 m | 5 m | 14 m | 3 | 1/150m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| ENTREVIES | 1.000 m ² | 20 m | 0,9 | 70 % | 0 m | 3 m | LIBRE | / | 1/100 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| SECTOR 14 | 2500 m ² | / | 0,75372 | 80 % | 10 m / 16m carga | 5 m | 25 m | 8 | / | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |
| NPI4 BASSA | 1.000 m ² | 14 m | 0,83 | 85 % | 10 m | 0 m | 14 m | / | 1/150 m ² | 1 m de obra y hasta 3,5m calado |