

Con el cambio del área de mantenimiento de polígonos industriales a la Concejalía de Obras y Servicios, Elena Jiménez, arquitecta municipal, se hizo cargo de todas las cuestiones relacionadas con el mantenimiento de las áreas industriales. Hablamos con ella de los objetivos y necesidades de nuestros polígonos.

? Qué labor va a desarrollar en esta nueva etapa de la gestión de áreas industriales en el municipio?

Durante los últimos años, el Ayuntamiento se ha esforzado en ganar proximidad para con las empresas de las zonas industriales de Riba-roja de Túria. Es cierto que se ha iniciado una nueva etapa, pero esto no va a suponer en modo alguno un cambio en la política que hemos iniciado.

Sobre el cambio de gestión, realmente lo que hemos hecho es desdoblarse la gestión de las zonas industriales en dos apartados. Por un lado, se mantiene la labor de fomento del empleo en la Concejalía de Fomento Económico y por otro se derivan las funciones de mantenimiento de las zonas industriales en la Concejalía de Obras y Servicios.

? En su opinión, ¿cuál es la principal necesidad de los polígonos del municipio en este momento?

Desde el Ayuntamiento se han podido resolver gran cantidad de propuestas relacionadas con la altura de cornisa, los almacenamientos automatizados, los retranqueos, etc. Muchas de estas propuestas, clave para la implantación de actividades antes inviables. Seguimos no obstante con el desarrollo urbanístico, con la intención de generar más suelo y con la problemática del estacionamiento de vehículos pesados.

La mejora de la movilidad, tanto a nivel de acceso, como a nivel de circulaciones, aparcamiento y transportes alternativos es otra de las cuestiones que más nos preocupa.

La defensa contra inundaciones es

otra cuestión en la que hemos invertido grandes esfuerzos. No obstante, la solución definitiva a este problema no es viable solo a nivel local. Por último, también es necesaria una mejora generalizada de la imagen del conjunto y una mayor dotación de servicios, y en esto hemos estado ya trabajando en los últimos 3 años.

? ¿Qué proyectos están gestionando en el Ayuntamiento como preferentes para las áreas industriales?

En la actualidad estamos trabajando principalmente en los proyectos subvencionados parcialmente por el IVACE para la anualidad 2021 y que incluyen actuaciones de mejora viaria, mejora del alumbrado, prevención de inundaciones, mejora de zonas verdes, cámaras de videovigilancia y mejora de la señalización. Estos proyectos ascienden a 1,2 millones de euros, en un total de 13 proyectos repartidos por las distintas áreas del enlace A7-A3.

En paralelo estamos trabajando en la mejora de accesos en la rotonda entre el S12 y S13, para la que hemos mantenido ya varias reuniones con Fomento y Diputación, planteando salidas alternativas y buscando la forma de descongestionar de tráfico el acceso.

En relación al nuevo puente sobre la A3 a la altura de Masía de Baló, seguimos trabajando con el Ministerio de Fomento al objeto de que finalmente valide una solución de acceso a la autovía. También estamos elaborando una ordenanza que regule la publicidad, la instalación de puntos Citipack, planes de emergencia, etc.

Por último, estamos planteando una



serie de proyectos muy ambiciosos y que esperamos puedan tener amparo en los fondos europeos Next Generation y siguiendo las directrices marcadas por las demandas de las empresas.

? ¿Se pueden estimar plazos de finalización para esos proyectos?

Siempre es complicado establecer plazos cuando las actuaciones dependen de organismos supramunicipales. Esperamos que en breve se obtengan los tan deseados resultados y podemos poner en marcha el ambicioso plan de inversiones que tenemos programado.

? Y en un plano más del día a día, ¿cuáles son las principales prioridades del Consistorio?

Del día a día es una prioridad atender el mantenimiento y la conservación con la mayor diligencia posible. Es por esto por lo que estamos trabajando en una nueva herramienta informática que esperamos esté disponible antes de final del año y que dará mayor agilidad a la resolución de las incidencias.

Junto a la herramienta estamos trabajando en la ampliación del contrato de limpieza y mantenimiento de zonas verdes, así como un nuevo contrato centrado en el mantenimiento general de calzadas, aceras, mobiliario urbano, etc.